

etc.

En Assemblea extraordinària dels socis, proposaren de construir les càmeres frigorífiques. Van ser 30 els socis que s'adheriren a la proposta.

El terreny per a la construcció de les càmeres era limítrof a l'edifici, propietat de Teresa Carafí a la qual se li va comprar. (Planell, Annex 14).

A l'escriptura de Compra-venda, Teresa Carafí, vend a Pere Pidelaserra com a President de la "Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos", una porció de l'heretat de Can Margarit. L'escriptura defineix l'edifici tal com segueix: "Terreno edificable en el pueblo de Castellbisbal, Camino de la Ubagueta, de superficie 619 m. 12 dm. 50 cm. cuadrados. Linda con la finca de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos de Castellbisbal, (...). El precio de esta compra venta es la suma de 98.262 pts. (...). La finca se vende libre de cargas y todos los gastos que de la compra venta se deriven van a cargo de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos (...)" . (Annex 15).

Pere Pidelaserra fa constar que aquest terreny s'utilitzarà per la construcció d'unes càmeres frigorífiques per la qual cosa , en el document, s'acull als beneficis

fiscals corresponents.

El capital social que es requereix per a dur a terme l'obra és de 90.000 pts., per tant correspon una aportació obligatòria de 3.000 pts. per soci. Amb aquest fons es va comprar el terreny, i per l'edificació van demanar un préstam a la Caixa d'Estalvis de Terrassa de 3.000.000 de pts.

El President de l'Hermandad sol·licita l'agrupació de les dues finques en una finca única: una és el terreny cedit per Da. Francisca N. Margarit i l'altra és el terreny edificable comprat a la seva filla Teresa Carafí. La descripció de l'agrupació és, segons l'escriptura d'Agrupació de 20 de Setembre de 1967, la següent: "Las fincas anteriormente descritas colindantes entre sí, se agrupan al efecto de formar nueva finca, la que se describe: Local de planta baja y en parte piso alto, destinada la primera a almacén, molino y dependencias, y la planta alta a vivienda y un local en construcción avanzada de planta baja, destinado a cámara frigorífica, todo ello sobre una porción de terreno de 944, 7050 m. cuadrados, de los cuales están destinados a edificaciones 940 m. cuadrados (...). El compareciente solicita la inscripción de la agrupación operada y declara la obra nueva en marcha, que se realiza con materiales propios y